

nivalan vuokratodit

ASUNTOHAKEMUS

Voimassa 3 kuukautta

Saapunut

Olen uusi asiakas

Uusittu

Olen asunnonvaihtaja

ja toivoisin saavani vaihtaa asuntoa

1. HAKIJAN 1 HENKILÖTIEDOT

TÄYTETÄÄN PAINOKIRJAIMIN

Sukunimi (ja entiset nimet)	etunimet		
Henkilötunnus	henkikirjoituspaikka (kotikunta)	alkaen	
Osoite	postinumero ja -toimipaikka	Puhelin	
Sähköpostiosoite			
Haluan ilmoituksen asunnosta sähköpostitse	Kyllä	En	
Arvo tai ammatti	työnantaja/opiskelupaikka	alkaen	työpuhelin
Siviilisäätö	naimaton _____ avioliitossa _____ avioliitossa _____ harkinta-aika _____ eronnut _____ leski _____		

2. HAKIJAN 2 HENKILÖTIEDOT

Sukunimi (ja entiset nimet)	etunimet		
Henkilötunnus	henkikirjoituspaikka (kotikunta)	alkaen	
Osoite	postinumero ja -toimipaikka	puhelin	
Arvo tai ammatti	työnantaja	alkaen	työpuhelin

3. MUUT ASUMAAN TULEVAT HENKILÖT

Raskaustodistus		ja laskettu aika on	
Nimi			henkilötunnus
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			

4. HAETTAVA HUONEISTO

Kaupungin alue	Osoite tai talon nimi		
Huoneistotyyppi	h+kk/k tai	h+kk/k	Huoneiston koko m2 - m2
Minulle voi tarjota myös koulujen yhteydessä olevia asuntoja	Kyllä		Ei
Sauna		Autopaikka	
Muita toivomuksia			

5. ASUNNON TARVE

1. ASUNNOTTOMUUS

A. ASUNNOTON, mistä alkaen, missä majoilee
B. ASUNTO ASUMISKELVOTON, miksi (mukaan esim. terveystarkastajan lausunto)

2. MUUTTOUHKA NYKYISESTÄ ASUNNOSTA (PÄÄTÖKSET LIITTEEKSI)

A. TUOMIOISTUIMEN PÄÄTÖS	
milloin	muutettava viimeistään
B. VUOKRANANTAJA IRTISANONUT	
milloin	muutettava viimeistään
Häädön / irtisanomisen syy	
C. ASUNTO PURETAAN / PERUSKORJATAAN / MYYDÄÄN	
milloin	muutettava viimeistään
D. TUOMITTU AVIOEROON / HARKINTA-AIKA ALKANUT	
milloin	muutettava viimeistään

3. MUUTTO PAIKKAKUNNALLE SAADUN TYÖN VUOKSI

Työnantaja	Puhelin	Työn alkamispäivä
Työpaikan osoite		

6. TIEDOT NYKYISESTÄ ASUNNOSTA

Asukkaiden lukumäärä	Huoneistotyyppi	Huoneiston pinta-ala
Varustetaso Viemäri ___ Vesijohto ___ Lämmin vesi ___ Keskus-/sähkölämmitys ___ Sisä-WC ___ Kylpyhuone/sauna ___ Parveke ___ Hissi ___		
Asunnon kunto Erinomainen ___ Hyvä ___ Tyydyttävä ___ Heikko ___		
Hallintasuhde Omistaja ___ Päävuokralainen ___ Alivuokralainen ___ Työsuhdeasunto ___ Vanhempien luona ___ Asuntola ___		
Vuokran / yhtiövastikkeen määrä		Sisäänmuuttovuosi
Muut asunnontarpeeseen vaikuttavat seikat		

7. TULOT JA OMAISUUS

	Nykyiset kk-tulot vähentämättöminä €		Omaisuuksien käypä arvo €	
	Hakija täyttää	Vuokratodit täyttää	Hakija	Vuokratodit
Hakijan 1				
Hakijan 2				
Muiden				
Yhteensä				
Vähennykset				
Velat				
Yhteensä				

8. SELVITYS OMISTUSASUNNOSTA / KIINTEISTÖSTÄ

Hakija ja/tai puoliso tai muu asumaan tuleva henkilö omistaa tai on omistanut viimeisen viiden vuoden aikana osakehuoneiston ___ omakotitalon ___ muun asuintalon ___ muun kiinteistön ___ ei ole omistanut mitään em. ____	
Omistajan nimi	Kiinteistön nimi ja RN:o / yhtiön nimi
Hankkimisaika	Kiinteistön koko / Asunnon koko
Asunnon käyttö hakijan oma asunto ___ vuokrattu ___ vapaa-ajan asunto ___ muu , mikä _____	
Osakehuoneiston / kiinteistön nykyinen myyntiarvo	
Onko omistaja luopunut ko. asunnosta	kyllä <input type="checkbox"/> ei <input type="checkbox"/>
Milloin	

9. TIETOJA AIEMMASTA ASUMISESTA

Onko hakija 1 asunut aiemmin Nivalan kaupungin vuokra-asunnossa?
ei <input type="checkbox"/> on <input type="checkbox"/> Osoitteessa _____
Onko hakija 2 asunut aiemmin Nivalan kaupungin vuokra-asunnossa?
ei <input type="checkbox"/> on <input type="checkbox"/> Osoitteessa _____

10. ALLEKIRJOITUS

Vakuutan edellä olevat tiedot oikeiksi. Luottotiedot saatetaan tarkastaa, joten allekirjoituksella sen hyväksymme.

Päiväys _____ .201_____

Yhteystietoni voi antaa kiinteistönvälittäjille jos Vuokratodeilla ei ole tarjota toiveitani vastaavaa asuntoa.

Kyllä Ei

Hakemus palautetaan Kiinteistö Oy Nivalan Vuokratien toimistoon osoitteeseen

Kalliontie 15, 85500 Nivala (kaupungintalo)

Toimistomme on avoinna maanantaista perjantaihin klo 10.00 - 15.00.

Puhelin: 044-0457430

Asuntohakemuksen ja vaihtohakemuksen voit tehdä myös sähköisesti.

www.vuokratodit.fi

Otamme sinuun yhteyttä kirjeitse tai sähköpostilla sopivan asunnon vapautuessa. Tämän vuoksi on tärkeää että olet täyttänyt kaikki kohdat huolellisesti. Puutteellisia hakemuksia emme käsittele. Ja muistathan toimittaa myös tarvittavat kopiot meille tarvitsemistamme liitteistä.

HAKEMUKSEN LIITTEET

- Tulot** työssäkäyville palkkatodistus työnantajalta tai viimeisin palkkalaskelma
eläkkeensaajalta todistus bruttoeläkkeen määrästä
työttömältä viimeisin ilmoitus päivärahan maksamisesta
yrittäjältä viimeisin tuloslaskelma ja tase sekä yrittäjän tulonselvitysloMAKE kirjanpitäjän täyttämänä
viimeisin ilmoitus mahdollisesta kotihoidontuesta tai äitiyspäivärahasta
- Opiskelija** opiskelutodistus
- Varusmies** palvelutodistus armeijasta
- Verotodistus** jokaiselta yli 18-vuotiaalta hakijalta viimeksi vahvistetusta verotuksesta
- Omaisuus** Mikäli omistatte tai olette omistaneet osakehuoneiston, kiinteistön tai osuuden niistä, tulee antaa
selvitys omaisuuden käyvästä arvosta ja selvitys siihen kohdistuvista veloista.
- Raskaustod.** mahdollinen raskaustodistus on toimitettava
- Asunnottomuus**
selvitettävä missä oleskelee ja miten on joutunut asunnottomaksi
jos nykyinen asunto on irtisanottu tai asukas on saanut hädän, jäljennös kirjallisesta irtisanomisesta
tai oikeuden häätöpäätöksestä
- Terveydentila**
mikäli hakijan mielestä hänen terveydellisillä olosuhteilla on vaikutusta asunnontarpeeseen, on hake-
mukseen liitettävä lääkärinlausunto, joka on laadittu asunnonhakua varten.

MUISTATHAN ILMOITAA MUUTOKSISTA!

MUUTA HUOMOITAVAA

Vuokra-asunnosta peritään vakuus ennen sopimuksen allekirjoittamista.
Vakuus palautetaan vuokrasuhteen päätyttyä, mikäli asunnossa tai säilytystiloissa
tai asunnon terasseilla ei ole vuokrasuhteen aikana tapahtunut muita kuin normaaliin asumiseen kuuluvia
vahinkoja, sekä kaikki on hyväksytysti siivottu, avaimet palautettu ja kaikki vuokrat maksettu.
Vakuusrahalle ei makseta korkoa. Asunnossa tehdään katselmus ennen vuokrasuhteen alkamista ja sen
päätyessä.